RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
PRÉFECTURE de LOIR-et-CHER
Arrondissement de BLOIS

MAIRIE de FONTAINES-en-SOLOGNE 41250
91 Route de Bracieux
Téléphone : 02.54.46.42.24
mairie-fontaines-en-sologne@wanadoo.fr

Demande de logement communal

RÈGLES & PROCÉDURES :

Le présent règlement s'applique aux logements publics mis en location par la commune de Fontaines-en-Sologne. Lorsqu'un logement communal est disponible, la commune s'engage à :

- publier sur le site de la commune une annonce correspondant au logement disponible, spécifiant :
  - l'adresse, le loyer, le type de logement (superficie, nombres de chambres, parties extérieures, dépendances, système de chauffage, charges, etc…),
  - la date de disponibilité du logement,
  - la date limite de dépôt des dossiers,
  - un lien vers le formulaire de candidature avec la liste des pièces à fournir,
  - la procédure de candidature,

- examiner les candidatures en fonction des conditions générales .

Le Conseil Municipal se réunira dans le mois en cours, après la date limite de dépôt des dossiers afin d'étudier les candidatures.

L'instruction des dossiers se fera en fonction des conditions générales d'attribution, ainsi que de l'antériorité des demandes.

Des candidatures spontanées constituées d'un dossier de demande complet peuvent aussi être envoyées.

Toutes les demandes seront conservées un an et seront à renouveler par le ou la demandeur·e à l'issue de ce délai.

Le renouvellement se fait par mail ou courrier en rappelant l'identité du ou de la demandeur·e et en adressant les dernières pièces justificatives mises à jour. Si un logement venait à se libérer au cours de cette période, la candidature serait alors étudiée.

Conditions générales :

- Les dossiers doivent être constitués du formulaire ci-dessous (remplir ou cocher les zones grises), des pièces justificatives.
- Les dossiers doivent être adressés par mail ou courrier avec accusé de réception à la Mairie.
- Les dossiers incomplets ne pourront pas être instruits. En cas de fausse déclaration, la demande de logement sera réputée nulle ; si un logement a déjà été attribué, il sera mis fin de plein droit au bail.
- Le ou la demandeur·e doit être majeur·e ou mineur·e émancipé·e.
- Le ou la demandeur·e doit avoir des revenus suffisants (aides sociales comprises) pour s'acquitter de son loyer, qui ne peut pas excéder 1/3 des revenus du ou des demandeurs.
- Le nombre de locataires doit être adapté au logement (1 personne par chambre a minima).
- Un mois de loyer sera demandé en caution lors de la signature du bail.

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
PRÉFECTURE de LOIR-et-CHER
Arrondissement de BLOIS

MAIRIE de FONTAINES-en-SOLOGNE 41250
91 Route de Bracieux
Téléphone : 02.54.46.42.24
mairie-fontaines-en-sologne@wanadoo.fr

FORMULAIRE DE DEMANDE DE LOGEMENT COMMUNAL

FORMULAIRE : DEMANDE DE LOGEMENT COMMUNAL

Adresse du logement concerné :

Demandeur·e principal·e

Nom		*Prénom*	
Né·e le		*À*	
Nationalité			
État civil	☐ Marié·e ☐ Divorcé·e	☐ Concubinage ☐ Veuf·ve	☐ Autre (préciser) :
Téléphone		*E-mail*	
Adresse actuelle			
Situation professionnelle	☐ Salarié·e ☐ Étudiant·e	☐ Sans emploi ☐ Indépendant·e	☐ Autre (préciser) :

Revenu annuel	€	*Revenu mensuel moyen*	€

Conjoint·e / Co-demandeur·e

Nom		*Prénom*	
Né·e le		*À*	
Nationalité			
État civil	☐ Marié·e ☐ Divorcé·e	☐ Concubinage ☐ Veuf·ve	☐ Autre (préciser) :
Téléphone		*E-mail*	
Adresse actuelle			
Situation professionnelle	☐ Salarié·e ☐ Étudiant·e	☐ Sans emploi ☐ Indépendant·e	☐ Autre (préciser) :

Revenu annuel	€	*Revenu mensuel moyen*	€

Enfants à charge

Nom	*Prénom*	*Né·e le*

Situation personnelle

Êtes-vous une personne seule avec enfant(s) ?	☐ Oui ☐ Non
Êtes-vous en situation de handicap ?	☐ Oui ☐ Non
Avez-vous un enfant en situation de handicap ?	☐ Oui ☐ Non
Êtes-vous actuellement sans logement ?	☐ Oui ☐ Non
Êtes-vous actuellement hébergé·e par un tiers ?	☐ Oui ☐ Non
Habitez-vous un logement déclaré insalubre ?	☐ Oui ☐ Non
Bénéficiez-vous d'une mesure judiciaire d'éloignement / protection ?	☐ Oui ☐ Non

Pièces à fournir en fonction de votre situation

(Merci de cocher les pièces jointes correspondant à votre dossier)

Pour tou·tes les demandeur·es :

☐ Pièce d'identité (carte nationale d'identité, passeport, titre de séjour ou de résident, etc.)
☐ Dernier avis d'imposition sur les revenus de l'année précédente
☐ 3 dernières quittances de loyer ou attestation d'hébergement
☐ Relevé d'Identité Bancaire (RIB)

En fonction de votre situation, le cas échéant :

☐ Pour les employé·es : 3 derniers bulletins de salaire ou d'indemnités de stage
☐ Pour les indépendant·es : 2 derniers bilans et/ou ou attestations URSSAF des 2 derniers trimestres
☐ Tout autre document attestant de vos ressources : justificatif de retraite, pensions, prestations sociales et familiales, revenus fonciers, rentes, bourses, indemnités Pôle Emploi, etc. (indiquant les montants et la durée de versement)
☐ Attestation CAF précisant le quotient familial des 3 derniers mois.

☒ Autres pièces justifiant de votre situation (préciser) :

Informations complémentaires

(Vous pouvez détailler votre motivation ci-dessous)

☐ **Merci de cocher cette case si vous souhaitez que votre dossier soit conservé, pour une durée maximale de 1 an, dans le cas où un autre logement communal se libérerait.**

Attestation

Je, soussigné·e , certifie que les informations données ci-dessus sont exactes et complètes, et je m'engage à informer la Mairie de tout changement dans ma situation.

À , le

Signature :

Ce formulaire de demande de logement et les pièces justificatives devront être adressées par mail à mairie-fontaines-en-sologne@wanadoo.fr, ou à déposer directement en Mairie.
Les dossiers incomplets ne pourront pas être instruits. En cas de fausse déclaration, la demande de logement sera réputée nulle ; si un logement a déjà été attribué, il sera mis fin de plein droit au bail.

Cadre réservé à la commune	
Avis :	☐ **Favorable**
	☐ **Défavorable**